ASESORAMIENTO DE HIPOTECAS DE CONVERSION

¿SABÍA USTED?

En el año fiscal 2018, los consejeros aprobados por HUD proporcionaron servicios de asesoramiento hipotecario de conversión a **63,371** hogares

MÁS DE 5%
de hogares atendidos

Se espera que las personas mayores de 65 años y más se dupliquen entre 2012 y 2060 (de 43.1 millones a 92 millones), lo que representa 1 de cada 5 residentes de los EU.

En el año fiscal 2018, 53.472 hogares obtuvieron una Hipoteca de Conversión de Capital de Vivienda (HECM) después de recibir servicios de asesoramiento hipotecario de conversión.

53,472
hogares

4 BENEFICIOS PRINCIPALES

DE ASESORAMIENTO DE HIPOTECAS DE CONVERSION

01 Aprender si cumple con los requisitos del programa de hipotecas de conversión

02 Entender como un hipoteca de conversión puede permitir que las personas mayores pueden envejecer en su lugar

03 Revisar como una hipoteca de conversión puede ayudar a financiar los gastos diarios de visitas de cuidados en casa y otros gastos de bolsillo para una persona mayor

04 Ayudar con la aplicación para una hipoteca de conversión

ASESORAMIENTO DE HIPOTECAS DE CONVERSIÓN FUNCIONA

Una hipoteca de conversión es un préstamo especializado que permite a las personas mayores de 62 años de edad o más aprovechar la equidad de su vivienda mientras continúan viviendo en su casa.

Una Hipoteca de Conversión de Capital inmobiliario (HECM) es el único programa asegurado federal. El HECM es un recurso altermativo seguro que puede proporcionar a las personas de la tercera edad una mayor seguridad financiera e independencia

Muchas personas mayores utilizan hipotecas de conversión para complementar el seguro social, cubrir gastos médicos inesperados, hacer mejoras en el hogar y más.